



T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
Çorum Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

Sayı : E-49037238-756.02-24231550
Konu : SGK Arsa Satış İlanı

<...>
21.04.2021

TİCARET VE SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞI
Karakeçili Mah. Fuar Cad. NO:2
Merkez /ÇORUM

Kurumumuz mülkiyetinde olup, İlimizde bulunan üç adet arsayı kurumumuz satışa çıkarmıştır. İhalesi 05.05.2021 tarihinde Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı Adakale sok. No.30 Kızılay-ANKARA adresinde yapılacağından ilgili üyelerinize duyurulması için , bu hususta yayınlanan gayrimenkul satış ilanı yazımız ekinde gönderilmiştir. Kamu yararına istinaden üyelerinize duyulması hususunu,

Bilgilerinize rica ederim.

Ömer TÖK
Sosyal Güvenlik İl Müdürü

Ek : 1 Adet Gayrimenkul Satış İlanı



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 0756-bde9-3567-b0ac-860c

Belge Doğrulama Adresi: <https://uyg.sgk.gov.tr/DYSEvrakDogrulamaWEB>

Gülâbibey Mah. Cengiztopel Cd. No:120 19100 Merkez/Çorum
Telefon No: (0364) 225-6614 / 1201 Faks No: (0364) 225-6605
e-Posta: corumsgim@sgk.gov.tr İnternet Adresi: www.sgk.gov.tr
Kep Adres: sgk@hs01.kep.tr

Bilgi için: Recep YALÇIN
V.H.K.İ

Telefon No: (0364) 225-6614 / 1201



SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin (Kararname Numarası: 4) 423 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre (Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin (n) bendi hariç olmak üzere) açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli ve teminat bedelini; tahsilata yetkili bankalara “Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma” talebiyle müracaatta bulunarak, “Kurumsal Tahsilatlar” “SGK Mosip Sistemi” “Borca Karşılık Tahsilat” menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 32 kodundan “Saymanlık Merkez Muhasebe” seçilerek Şartname Bedeli/ Kesin Teminat yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete ’de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, satın alınmak istenilen gayrimenkulün ihale gününden bir önceki iş günü saat 17:00’ a kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 61 46 /585 61 47/ 585 61 44 /585 61 34 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkule ait teklif ve belgeler teslim tarih ve saatinden sonra idareye ulaşması halinde değerlendirilmeye alınmaz.

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parse	Yüzölçümü (m ²)	Niteliği	Tarihi	Saati	Şartname Bedeli (TL)	Muhammen Bedel (TL)	Teminat Tutarı (TL)
Çorum	Merkez	Gülabibey	4736	1	13,703.47	Arsa	05.05.2021	11:00	150,00	10.960.000,00	548.000,00
Çorum	Merkez	Gülabibey	4766	2	9,395.86	Arsa	05.05.2021	11:30	150,00	6.575.000,00	328.750,00
Çorum	Merkez	Gülabibey	4765	2	4,815.66	Arsa	05.05.2021	14:00	150,00	3.370.000,00	168.500,00